



Rif.: 61117151

€ 430.000

Attico in vendita

Roma, Via delle Baleari - Lido Di Ostia Centro Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 285.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Attico in Vendita a Ostia Lido - Un Angolo di Paradiso! Scopri questo splendido attico situato a Ostia Lido, adiacente a via delle Baleniere. Questo immobile, posto all'ultimo piano, offre un affaccio angolare e panoramico. Con i suoi 137 mq commerciali e 110 mq calpestabili, questo attico è perfetto per chi cerca spazio e comfort. L'interno è composto da un ingresso accogliente, un soggiorno luminoso con camino, una cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. La veranda coperta del balcone interno è stata condonata e sanata, offrendo ulteriore spazio da vivere. Gli armadi a muro ottimizzano l'organizzazione degli spazi, mentre gli infissi rifatti garantiscono un'ottima isolamento termico. Il grande terrazzo di 75 mq esposto a sud-est è il luogo ideale per godere del sole e organizzare piacevoli cene all'aperto. Situato al quinto piano con ascensore, l'attico è facilmente accessibile e si trova in una zona tranquilla ma ben



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

