



Rif.: 60964738

€ 365.000

Attico in vendita

Roma, Via delle Gondole - Lido Di Ostia Centro Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri questo splendido attico situato al quinto ed ultimo piano di una palazzina in cortina, completamente ristrutturato per offrirti il massimo del comfort e dello stile. Con una superficie commerciale di 103 m² e 80 m² calpestabili, l'immobile è composto da un ampio ingresso, un luminoso soggiorno, una cucina separata, due camere da letto e due bagni moderni e un comodo disimpegno soppalcato. Il vero gioiello è il terrazzo perimetrale di 60 mq, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto con una vista mozzafiato grazie alla posizione angolare e all'esposizione sud-est. La cantina inclusa nella proprietà offre ulteriore spazio per le tue esigenze di archiviazione. Inoltre, hai la possibilità di acquistare un posto auto nell'autorimessa sotto la palazzina. Dotato di riscaldamento centralizzato e di aria condizionata, questo attico garantisce un confort abitativo ottimale in tutte le stagioni. Non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

