



Rif.: 60962872

€ 279.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via delle Baleari - Lido Di Ostia Centro Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 280.00 kW h/m² anno

Attico in Vendita a Ostia Lido - Un'opportunità unica! Scopri questo splendido attico angolare situato al quinto ed ultimo piano di una palazzina signorile in cortina, nel cuore di Ostia Lido, precisamente all'angolo tra Via Delle Baleari e Via delle Gondole. L'immobile, venduto come nuda proprietà con usufruttuario di 82 anni, offre una superficie commerciale di 137 m² e calpestabile di 106 m², suddivisa in ingresso, salone, tre camere da letto, cucina abitabile e due bagni. La vera gemma di questa proprietà è il magnifico terrazzo angolare di 75 m² con esposizione sud-est, accessibile da tutti gli ambienti principali, che regala una vista mozzafiato fino alla chiesa di Regina Pacis. Gli spazi interni, dotati di armadi a muro e superfici non portanti, offrono ottime possibilità di ristrutturazione per creare la casa dei tuoi sogni. Costruito nel 1967, l'attico è servito da ascensore e dispone di riscaldamento a gas naturale. Inoltre, l'accesso è adattato per persone con mobilità ridotta. Non perdere l'occasione di vivere in una delle zone più centrali e ben servite di Ostia Lido, con tutti i comfort a portata di mano. Classe energetica G, consumo energetico di 280 kWh/m² [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

