



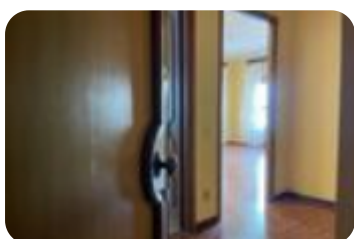
Rif.: 60893026

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via diego simonetti - Lido DI Ostia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 173 kW h/m<sup>3</sup> anno

In via Diego Simonetti, nel cuore di Ostia Levante, proponiamo la vendita di un immobile sito al 3 piano di 5 in uno stabile in cortina e con ascensore. Entriamo in casa e ci si presenta un ingresso, che ci porta nella zona, giorno composta da: cucina abitabile per mangiare in circa 5 persone e salone, con tripla finestratura (2 finestre ed una portafinestra) che si presenta dunque, la zona più luminosa di casa. Essendo vicini questi due ambienti, si può creare, a seconda delle esigenze, un open space con cucina a vista o addirittura fare un soggiorno con angolo cottura per creare una 3 camera al posto della cucina, così da trasformare l'immobile in un 4 locali. Sulla destra rispetto all'ingresso abbiamo un disimpegno con armadio a muro, che ci porta alla zona notte composta da: camera, camera matrimoniale e bagno finestrato e con vasca. Conclude l'immobile un balcone dal quale si accede dal salone. L'immobile si presenta da ristrutturare e quindi pronto ad essere modificato a seconda delle più svariate esigenze. Il piano alto favorisce un'ottima luminosità mentre l'affaccio interno dona silenziosità. Collocato in una delle migliori vie di Ostia Levante, l'immob [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

