



Rif.: 60885548

€ 315.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Ludovico de Filippi - Lido DI Ostia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 173 kW h/m³ anno

In via L. de Filippi, tra via Angelo Olivieri e via Carlo del Greco, proponiamo la vendita di un immobile sito al 1 piano di 5 in uno stabile con ascensore e privo di barriere architettoniche. Accediamo, dalla porta blindata, all'ingresso ed arriviamo direttamente nell'ambiente principale, ossia salone, dove è stato creato un open space con cucina a vista (ma volendo ripristinabile a parte poiché dotata della propria finestra); da questo ambiente si accede al locale lavanderia. Di fronte rispetto all'ingresso, invece, abbiamo un disimpegno che ci conduce alle varie stanze: 3 camere matrimoniali e doppi servizi entrambi finestrati e con doccia (ad uno di essi vi si accede da una delle camere). Completa l'immobile un balcone sul quale si esce sia dalla cucina che dal salone. Tutto l'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022 (impianti, rivestimenti, pavimenti, infissi con i doppi vetri, grate alle finestre, aria condizionata in ogni ambiente) e completo di certificazioni. Questo appartamento è perfetto per coloro che cercano una casa davvero pronta da abitare nell'immediato, poiché viene venduta, inoltre, totalmente arredata. Nelle immediate vicinanze troviamo tutti i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

