



Rif.: 61256966

€ 159.000

Bilocale in vendita

Ciampino, via giachino errico - Ciampino Mura Dei Francesi

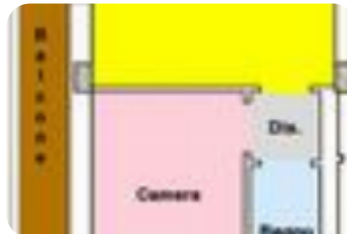
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

USO INVESTIMENTO - IMMOBILE LOCATO Nel cuore di Ciampino, nella tranquilla Via G. Errico, traversa di via Venezia vicino alla stazione del treno dell'Acqua Acetosa, proponiamo in vendita un pratico appartamento di nuova costruzione situato al piano primo di un moderno edificio di ultima generazione terminato nel 2025, con standard moderni e materiali di qualità. L'appartamento è composto da due locali, progettati per garantire comfort e praticità. La disposizione interna è studiata per ottimizzare gli spazi, rendendoli adatti a diverse esigenze abitative. Entrando ci accoglie un soggiorno con angolo cottura, luminoso, con uscita su un balcone angolare che circonda la casa. Un piccolo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte dove troviamo una camera da letto ed un pratico bagno con doccia walk-in. L'immobile è dotato di grate anti intrusione in soggiorno e bagno, persiana in ferro in camera da letto. Il riscaldamento è autonomo, con pavimento radiante. Pompa di calore per la produzione di acqua calda sanitaria e impianto di condizionamento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

