



Rif.: 61253353

€ 145.000

Bilocale in vendita

Ciampino, Via Quattro Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via IV Novembre - Appartamento locato con rendita, ideale per investimento. Nel centro di Ciampino, in Via IV Novembre, in posizione centrale e strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria principale e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento già locato, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera un investimento a reddito immediato. L'immobile, situato al terzo piano di una palazzina priva di ascensore, è composto da: ingresso; luminoso soggiorno; cucina abitabile; camera da letto; bagno; disimpegno. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e infissi in alluminio con doppio vetro, caratteristiche che garantiscono comfort abitativo ed efficienza. Completa la proprietà un'area di parcheggio condominiale, un valore aggiunto in una zona particolarmente richiesta. L'immobile viene venduto già locato con € 600 annui.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

