



Rif.: 61224156

€ 419.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ciampino, via cappellogna - Ciampino Mura Dei Francesi

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 4 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villino in contesto residenziale tranquillo e riservato, a pochi passi dalla stazione di Casabianca, proponiamo in vendita esclusivo villino bifamiliare di nuova costruzione disposto su tre livelli, con consegna prevista per giugno 2027. L'immobile, caratterizzato da spazi ampi e ben distribuiti, sviluppa una superficie interna di circa 130 mq commerciali ed è circondato da un giardino privato di circa 180 mq accesso indipendente. Il piano terra rialzato è composto da un luminoso soggiorno, cucina separata, bagno finestrato, balcone angolare ed uscita su un comodo portico di circa 20 mq. Il piano seminterrato, completamente sfruttabile e dotato anche di ingresso indipendente, ospita tre camere da letto, un pratico disimpegno ed un secondo bagno, soluzione ideale anche per chi desidera maggiore indipendenza o per chi ha necessità di avere ciascuno due appartamenti. Al piano superiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

