



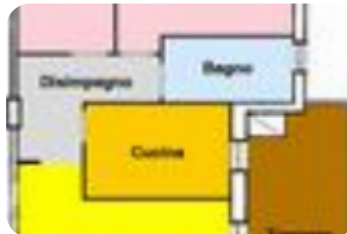
Rif.: 61210152

**€ 230.000**

**Trilocale in vendita**

**Ciampino, Via Carlo Pirzio Biroli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Ciampino - Via Carlo Pirzio Biroli A breve distanza dalla stazione centrale di Ciampino, in una tranquilla palazzina in cortina del 1987 dotata di ascensore, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al terzo piano. L'immobile si compone di un accogliente soggiorno, una cucina abitabile con la possibilità di essere trasformata in un moderno open-space unendola al soggiorno, una camera da letto matrimoniale, una seconda camera singola, un bagno finestrato con doccia e un disimpegno. Punto di forza della proprietà è il terrazzo abitabile di circa 15 mq, ideale per momenti di relax all'aperto o per cene in compagnia. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto con accesso da cancello carrabile. L'appartamento si presenta in buono stato ed è dotato di riscaldamento autonomo, porta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

