



Rif.: 61198460

€ 215.000

Trilocale in vendita

Ciampino, Via Col di Lana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Col di Lana – Ampio appartamento con doppia esposizione e grande potenziale. In una zona centrale, ottimamente servita e perfettamente collegata, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura situato al 2° piano di una elegante palazzina in cortina degli anni '60, dotata di ascensore. L'immobile si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi: un comodo ingresso introduce a un luminoso soggiorno, affiancato da una cucina abitabile. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali, un bagno finestrato con cabina doccia, disimpegno e pratico ripostiglio. Completano la proprietà due balconi con doppia esposizione, ideali per godere di luce naturale durante tutta la giornata. Dotazioni: riscaldamento centralizzato con contabilizzatori, porta blindata, tende da sole. L'appartamento conserva le rifiniture originali, offrendo così un'interessante opportunità di personalizzazione: grazie alla generosa metratura, è possibile ridisegnare gli ambienti secondo le proprie esigenze, valorizzandone al massimo il potenziale. Soluzione ideale per chi cerca spazio, posizione strategica e la possibilità di creare la casa su misura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

