



Rif.: 61191750

€ 159.000

Bilocale in vendita
 Ciampino, Viale di marino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro di Ciampino, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 50 mq. circa situato al secondo piano di una piccola palazzina priva di spese condominiali. L'immobile, costruito nel 1986, offre un ambiente funzionale e ben distribuito, composto da due locali: una luminosa camera da letto e un soggiorno con camino e angolo cottura, ideale per accogliere amici e familiari. La presenza di un bagno finestrato e di un sistema di aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. E' presente anche un ampio ripostiglio finestrato. La posizione centrale dell'appartamento assicura un facile accesso a tutti i servizi essenziali e ai mezzi di trasporto, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. Inoltre, l'immobile include un prezioso posto auto di proprietà, un vantaggio significativo in una zona così ben collegata. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca praticità e comodità nel cuore di Ciampino, oppure un'occasione di investimento da mettere a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

