



Rif.: 61158505

**€ 399.000**

### Quadrilocale in vendita

Ciampino, Via Venezia - Ciampino Mura Dei Francesi

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 120 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 2

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

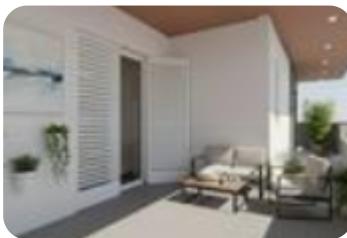
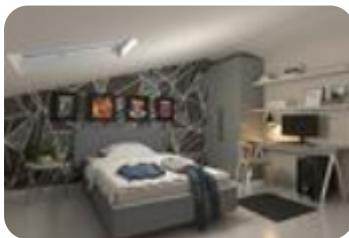
Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

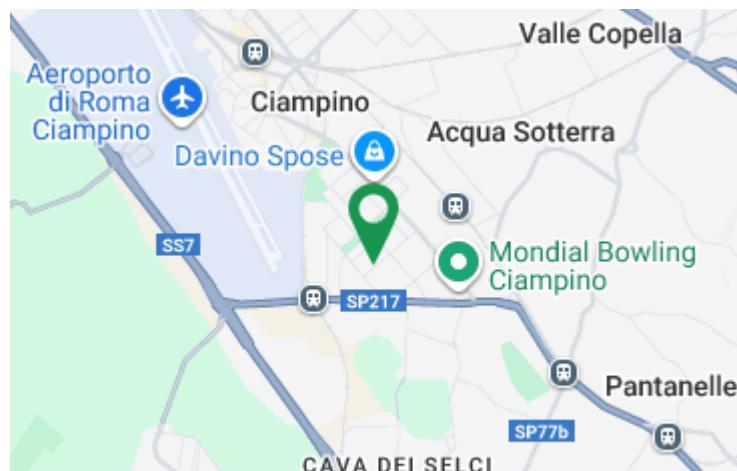
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In via Venezia, adiacente via Genova, vicino la scuola, la stazione del treno CASABIANCA, via dei laghi e le attività commerciali di prima necessità sta sorgendo un nuovo complesso edilizio di 11 appartamenti in classe energetica A4, pronto per voi a GIUGNO 2027! Vieni in ufficio per consultare la progettazione e scegliere la tua nuova casa! Questo appartamento che stai vedendo è il quadrilocale bilivello posto al primo piano composto da: ingresso, soggiorno di 30 mq, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno e balcone angolare con loggia. Salendo al 2 piano invece troviamo camera matrimoniale con abbagno e terrazzino, 2° camera e bagno. È stata studiata per renderlo funzionale e facilmente arredabile da tutte le categorie di acquirenti. Incluso nel prezzo, un posto auto scoperto di proprietà all'interno dell'area

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

