



Rif.: 61065472

↓ € 295.000

€ 309.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Ciampino, Via monte grappa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.530
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

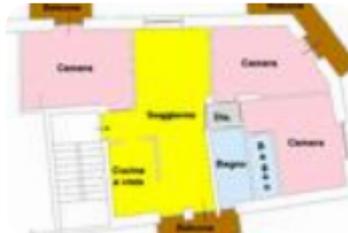
EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

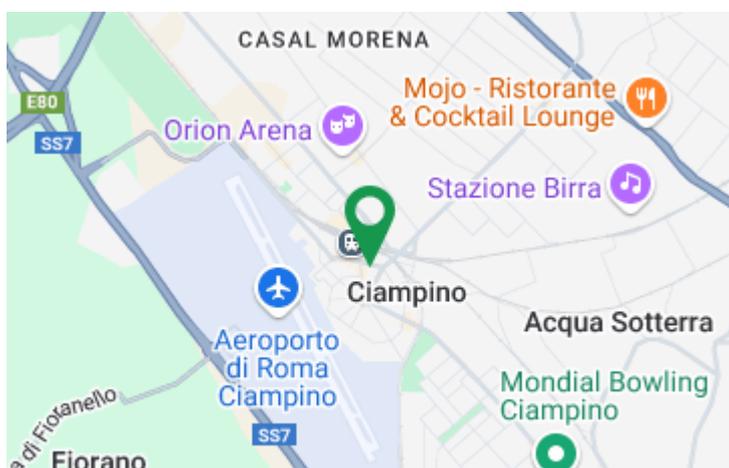
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Monte Grappa - In zona centrale ben servita e collegata, a pochi passi dal Comune, dalla stazione e da tutti gli altri principali servizi, nel contesto di una palazzina in cortina, proponiamo in vendita un appartamento al piano 1°, ristrutturato nel 2023, composto da soggiorno, ampia cucina a vista, tre camere da letto di cui 2 matrimoniali, due bagni, uno dei quali finestrato, di cui uno con doccia e l'altro con vasca e doccia, ed esternamente tre balconi con tripla esposizione. L'appartamento dispone di un posto auto su area condominiale, un importante valore aggiunto in un'area centrale. Ottime condizioni, parquet in tutta la casa, infissi in PVC con doppi vetri e zanzariere, porta blindata e grate. Riscaldamento centralizzato con



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

