



Rif.: 61064431

↓ € 295.000

€ 299.000 (-2%)

Trilocale in vendita

Ciampino, Via Venezia - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Vi proponiamo una soluzione in vendita sita al piano terra di un nuovo fabbricato in corso di costruzione che sarà completato entro Giugno 2026. Si tratta di un appartamento 3 locali con giardino di proprietà. Entrando ci accoglierà un salone con angolo cottura con uscita su un comodo giardino in parte verde ed in parte mattonato di 40 mq. circa, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, una cameretta servita da loggia di 6 mq. e un bagno. Nessuna barriera architettonica sia per entrare dal fabbricato che per uscire in giardino. Completa la proprietà un posto auto scoperto con predisposizione per la colonnina di ricarica auto. Fotovoltaico condominiale con possibilità di acquisto pannelli personali. Riscaldamento a pavimento, cancelletti anti intrusione e persiane in ferro, predisposizione aria condizionata e impianto d'allarme. Ottima e doppia esposizione che renderà questo appartamento molto luminoso. Classe energetica A4. Perché acquistare uno di questi immobili? La posizione è ottima, è una piccola traversa di Via Venezia.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

