

Rif.: 61047313

**€ 219.000**

**Trilocale in vendita**

Ciampino, Viale roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 50.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 505
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

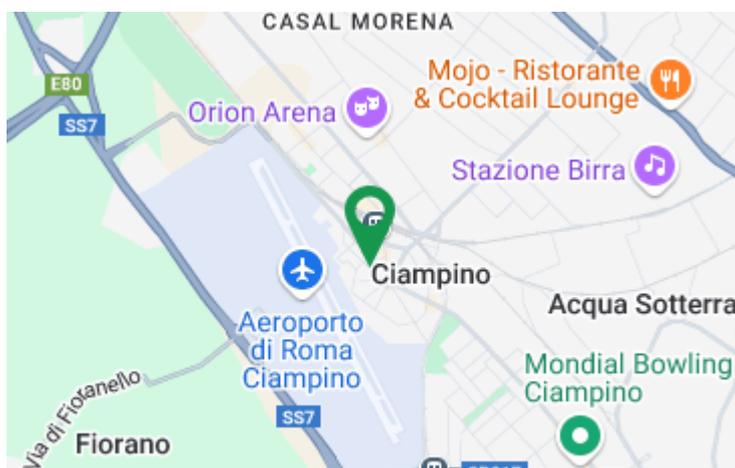
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Ciampino, a pochi passi da Piazza della Pace ed a breve distanza dalla stazione e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo ed ultimo piano di uno stabile in pittura degli anni '60, non servito da ascensore. L'immobile, ristrutturato internamente, offre una disposizione funzionale e moderna. Entrando, si accede da un lato al soggiorno e dall'altro alla cucina. Un disimpegno ci conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, luminose e ben distribuite, che garantiscono comfort e privacy. Sono presenti due bagni, uno dei quali in suite e finestrato e l'altro con aeratore, ed un utile ripostiglio dove sono state sistemate anche la lavatrice e l'asciugatrice; esternamente troviamo un balcone dotato di tende da sole. La doppia esposizione dell'appartamento assicura ottima luminosità durante tutto il giorno. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori ed è presente l'aria

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

