

Rif.: 61026212

**€ 289.000**

## Trilocale in vendita

Ciampino, via Mario Calò - Morena Ciampino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

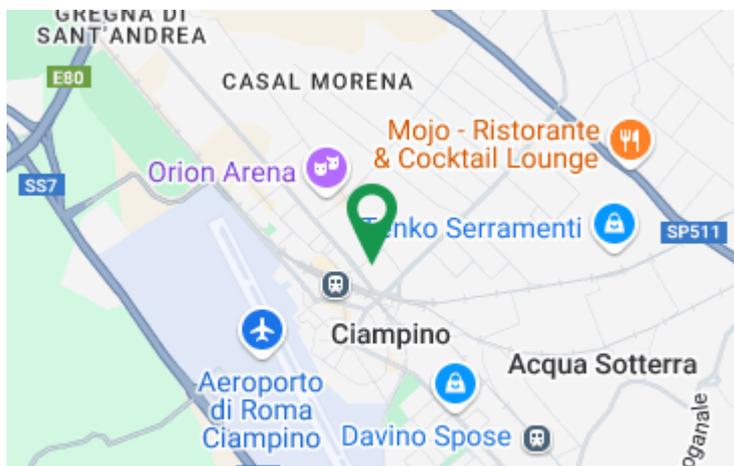
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTENZIONE: Questo è un immobile che può avvalersi del mutuo green! In Via Mario Calò, vicino la Asl, sta nascendo un residence di soli 8 appartamenti dotati di ascensore, di comodi spazi esterni, tutti con posto auto scoperto di proprietà, in area comune chiusa da cancello automatico. L'immobile che vi proponiamo è un trilocale posto al piano primo del fabbricato, ed internamente composto da soggiorno con angolo cottura di circa 25 mq, camera da letto di 14 mq e cameretta di 10 mq, disimpegno e la soluzione due terrazzini. Perché acquistare uno di questi immobili? 1) La posizione è ottima. A soli 150 metri troviamo tutti i servizi primari come scuola, supermercati, posta, farmacia e a 3 minuti a piedi possiamo raggiungere la stazione di Ciampino. 2) Ogni immobile è dotato di riscaldamento a pavimento alimentato con pompa di calore con produzione di acqua calda sanitaria. Gli infissi saranno a taglio termico provvisti di persiane in ferro per le camere e grate in ferro per il soggiorno e il bagno. 3) Tutti gli ambienti sono comodi e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

