



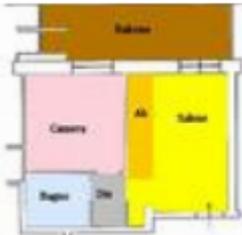
Rif.: 61026135

**€ 170.000**

### Bilocale in vendita

Roma, via Roberto Paribeni - Gregna Sant'Andrea

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 48 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **A1**

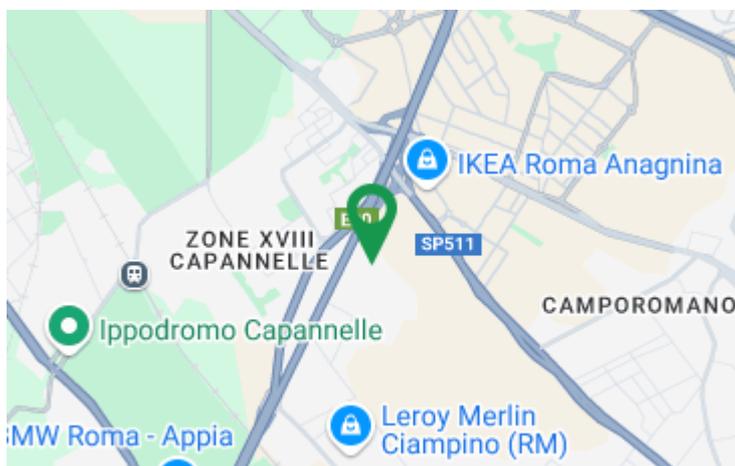
EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE RECENTE COSTRUZIONE, OTTIMO USO INVESTIMENTO!! In una delle vie principali di Gregna Sant'Andrea, più precisamente Via R. Paribeni, vi proponiamo in vendita un bilocale di 48mq, posto al primo piano con ascensore, all'interno di uno stabile in cortina di recente costruzione, 2015. L'immobile si presenta come segue: salone con angolo cottura con uscita su un comodo balcone, disimpegno, camera da letto e bagno. L'appartamento è dotato di infissi in legno con doppio vetro; serrande elettriche; predisposizione per impianto d'allarme e condizionatori. Inoltre l'edificio dispone di impianto di videosorveglianza condominiale e di software

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

