



Rif.: 61203525

€ 42.000

Box / posti auto in vendita

Grottaferrata, Box auto Via Rossano Calabro

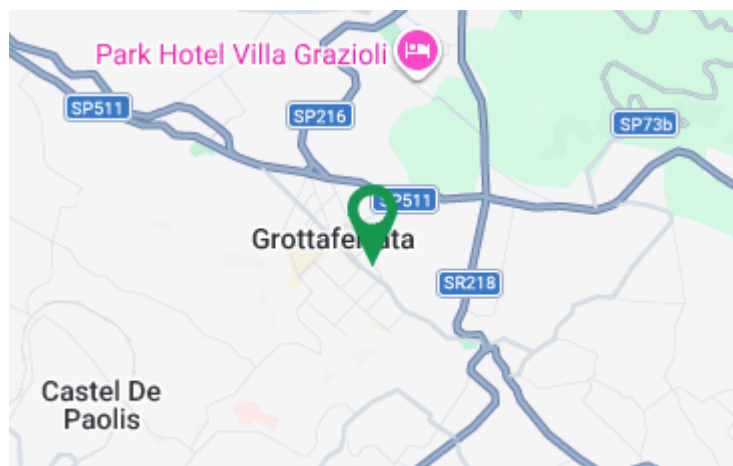
Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 32 ca.
Sottotipologia:	Box

Questo immobile è esente da classe energetica

Box auto doppio - ZONA CENTRALE - Via Rossano Calabro
Grottaferrata Proponiamo in vendita un box auto doppio di 32 mq, soluzione ideale per chi necessita di spazio, sicurezza e praticità in contesti urbani dove il parcheggio è limitato. L'autorimessa si trova al piano seminterrato di un edificio residenziale di recente costruzione, con accesso tramite cancello elettronico condominiale da Via Rossano Calabro e da Via dei Colli e con corsia di manovra ampia che consente agevoli operazioni. Grazie alla metratura di circa 32 metri quadrati, il box permette il parcheggio di due auto, oppure l'utilizzo combinato come spazio auto + deposito. Questa caratteristica lo rende particolarmente richiesto anche per chi necessita di un'area per biciclette, scooter o scaffalature. Il box è dotato di porta basculante automatizzata e presenta una buona altezza interna, elemento fondamentale per massimizzare la funzionalità dello spazio. Presente illuminazione. Perché è un investimento interessante: - crescente domanda di parcheggi privati nelle aree urbane (fonte: Nomisma, report immobiliare) - ridotta disponibilità di box di ampia metratura - possibilità di locazione con rendimenti medi tra il [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

