



Rif.: 60909985

€ 370.000

Trilocale in vendita

Grottaferrata, Appartamento Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 35.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 108.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ULTIME DISPONIBILITA', NUOVA COSTRUZIONE. VENDITA DI IMMOBILI ANTI SISMICI CON CREDITO D'IMPOSTA (ART. 16 C. 1- SEPTIES DL 63/2013) La presente iniziativa immobiliare rispetta le caratteristiche previste dal "SISMA BONUS ACQUISTI ORDINARIO DL 63/2013" e da diritto all'acquirente di beneficiare di un credito di imposta (sisma bonus acquisti). Il complesso immobiliare Borgo Valeria si presenta come un'opera di architettura moderna e raffinata, composta da cinque unità abitative. Quattro di esse sono eleganti appartamenti, mentre il quinto è un affascinante villino indipendente. L'immobile in questione è un PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, composto da un salone con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Dispone inoltre di terrazzo, giardino privato di mq. 100 e di un piccolo vano esterno ad uso ripostiglio. Posto auto doppio di proprietà. ECCELLENTE ESPOSIZIONE E GRADEVOLE VISTA SULLE COLLINE CIRCOSTANTI. L'appartamento è dotato di riscaldamento e raffrescamento a navimento con sistema a pompa di calore con

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

