



Rif.: 61281184

€ 250.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Ciampino, Via Cuneo - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



CIAMPINO – ZONA CIPOLLARO, VIA CUNEO All'interno di un piccolo residence, proponiamo in vendita una porzione di villa trifamiliare di 100 mq disposta su due livelli, piano terra di 30 mq e sala hobby (C2) di 70 mq parzialmente sbancata, caratterizzata dalla presenza di due accessi e di uno sfogo esterno privato. La soluzione è vicina a tutti i principali servizi come supermercato, bar, Maury's, stazione Casabianca (linea Velletri-Roma Termini) raggiungibile a 15 minuti a piedi. L'ingresso pedonale avviene tramite un vialetto che conduce al cancello della proprietà. Salendo pochi gradini si raggiunge il piano terra, composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, balconcino e giardino angolare, con la possibilità di creare una vera e propria zona conviviale attrezzata con barbecue, tavolo e sedute, ideale per pranzi e cene all'aperto o semplicemente per trascorrere momenti di relax. Tramite la scala interna in legno si accede al piano inferiore, dove troviamo un ampio salone (con la possibilità di ricavare l'angolo cottura), una camera matrimoniale, una cameretta con ripostiglio e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

