



Rif.: 61245575

€ 575.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ciampino, Via Ariccia - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Box:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Ciampino, nell'elegante comprensorio di Via Ariccia, sulla Via dei Laghi, vicino alla stazione del treno di 'Casabianca' (linea Roma Termini-Velletri), e con ufficio postale, farmacia e scuola a brevissima distanza, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare che offre ampi spazi interni e un bellissimo spazio esterno, oltre ad ampi spazi di parcheggio, in un contesto residenziale ed esclusivo. La villa, esternamente rifinita in pittura, è stata costruita nel 1994, si sviluppa su tre livelli e vanta un delizioso giardino di 250 mq. circa, suddiviso tra area mattonata e area verde con alberi e piante. L'accesso in casa avviene attraverso un terrazzo rialzato. Il piano terra è suddiviso in ingresso, un ampio e luminoso soggiorno con uscita sul portico verandato, cucinotto separato ed un disimpegno che conduce nella zona notte composta da due camere da letto e bagno con doccia. Tutti gli ambienti affacciano e/o hanno uscita sul giardino. Tornando all'interno della casa passiamo al piano primo (mansarda) da cui si accede tramite un'elegante scala a chiocciola in legno. Questo piano è composto da 2 camere, una ad altezza uniforme ed una mansardata, un wc con vasca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

