



Rif.: 61244525

€ 169.000

Bilocale in vendita

Ciampino, Via Quinto Bevilacqua - Ciampino
Mura Dei Francesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 103.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ciampino, nella tranquilla località di Mura dei Francesi, si propone in vendita un appartamento bilocale con giardino mattonato, all'interno di uno stabile costruito nel 1970, esternamente in pittura, composto da soli 5 appartamenti e quindi senza spese condominiali di alcun genere. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti: si accede con cancelletto pedonale indipendente direttamente su strada, comodo quindi anche per parcheggiare scooter o bici all'interno del proprio giardino. Questo spazio di 20 mq è interamente mattonato in marmo, dotato di acqua, con un'aiuola verde ed un bellissimo ulivo che crea ombra, vista l'ottima esposizione della casa. Tutto il perimetro è stato realizzato con ringhiere oscurate che garantiscono privacy e riservatezza per i momenti di relax all'aperto. Salendo 3 gradini si entra in casa: ci accoglie un comodo soggiorno con cucina a vista, un ambiente funzionale e ben organizzato, dove l'area tv e l'area cucina condividono l'ambiente in completa armonia. Un piccolo disimpegno ci

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

