



Rif.: 61218628

**€ 249.000**

**Trilocale in vendita**

**Ciampino, Via Vincenzo Bellini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



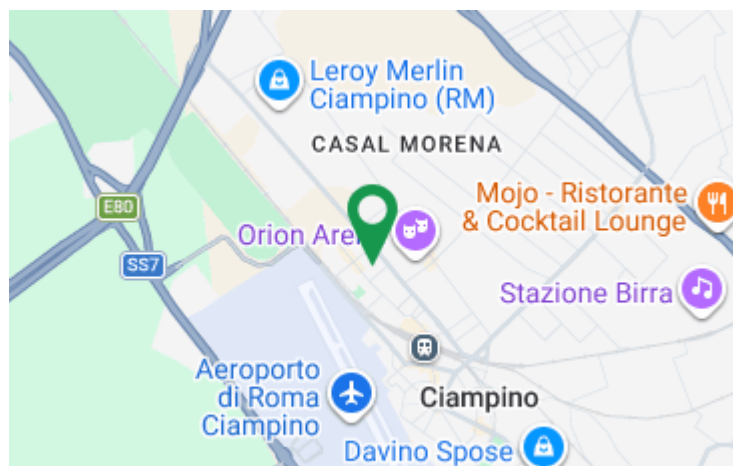
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Bellini – Eleganza, comfort e tranquillità in una soluzione bilivellin in un contesto riservato e residenziale, all'interno di una graziosa palazzina in cortina di sole 8 unità abitative costruita nel 2010, proponiamo in vendita un raffinato appartamento su due livelli, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e vivibilità quotidiana. L'immobile si apre al primo piano con un luminoso soggiorno con angolo cottura, un bagno e splendidi spazi esterni: due ampi terrazzi abitabili con doppia esposizione, perfetti per momenti di relax o convivialità all'aperto. Il secondo livello ospita la zona notte, composta da due accoglienti camere mansardate, un secondo bagno, disimpegno e un comodo terrazzino che aggiunge ulteriore sfogo esterno. Completa la proprietà un posto auto al piano terra. Dotato di riscaldamento autonomo e condizionatori e mantenuto in ottime condizioni, l'appartamento rappresenta una soluzione pronta da abitare, perfetta per coppie o

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

