



Rif.: 61209606

€ 319.000

Trilocale in vendita

Ciampino, Viale di Marino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale di Marino – Nuova costruzione con ampio terrazzo perimetrale in zona centrale, ben servita e perfettamente collegata, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di nuova costruzione, situato al primo piano di una palazzina moderna con consegna prevista per Dicembre 2027. La soluzione si distingue per spazi ben distribuiti e per l'ampio sfogo esterno, ideale per vivere la casa in ogni stagione: luminoso salone con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, terrazzo perimetrale di circa 45 mq, perfetto per momenti di relax, cene all'aperto o per chi desidera uno spazio esterno vivibile, posto auto di proprietà. Possibilità di acquistare separatamente box o ulteriori posti auto. I punti di forza dell'immobile: Ampia possibilità di personalizzazione degli spazi interni e delle finiture. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore elettrica e produzione di acqua calda sanitaria. Predisposizione per aria condizionata in soggiorno e camere. Infissi a taglio termico con vetrocamera, persiane e grate in ferro. Impianto fotovoltaico condominiale, con possibilità di integrazione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

