



Rif.: 61151289

€ 559.000

Villa singola in vendita

Ciampino, Via Venezia - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Venezia, adiacente a via Genova e a pochi passi dalla scuola, dalla stazione ferroviaria Casabianca, da via dei Laghi e da tutte le principali attività commerciali di prima necessità, proponiamo in vendita una splendida villa unifamiliare con ampio giardino e box auto doppio. L'immobile, originariamente edificato negli anni '80 e completamente ristrutturato nel 1995, si presenta in ottimo stato di manutenzione. È circondato da un giardino perimetrale di circa 500 mq, in parte a verde con alberature di pregio e in parte pavimentato per garantire praticità e facilità di gestione. Completa la proprietà un box auto di circa 35 mq, ideale per due vetture e dotato di accesso carrabile da via Zamboni. La villa si sviluppa su tre livelli ed è così composta: Piano Rialzato. Accedendo dal cancello pedonale, veniamo accolti da un elegante giardino attrezzato con zona barbecue, gazebo e ampi spazi per vivere all'aperto. Una scalinata conduce al portico abitabile, perfetto per momenti di relax e cene estive. All'interno troviamo un luminoso salone doppio con camino e tre porte finestre che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

