



Rif.: 61119655

**€ 275.000**

**Trilocale in vendita**

**Ciampino, viale di Marino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** D

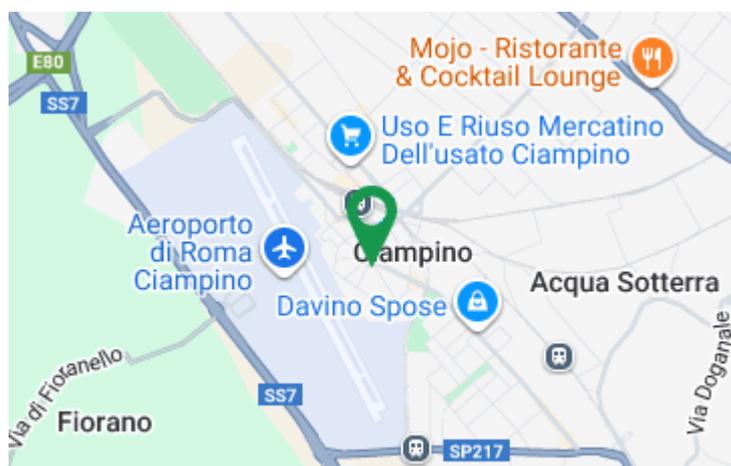
**EP globale non rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Viale di Marino - A pochi passi da Piazza della Pace, in zona centrale e ben servita, in palazzina di soli sei appartamenti, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con ingresso semi-indipendente da corte privata. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno con doccia, disimpegno, loggia e ampio terrazzo. Completa la proprietà un posto auto con accesso da cancello carrabile. L'immobile è dotato di riscaldamento e aria condizionata a pavimento, porta blindata, infissi in PVC con doppi vetri e serrande elettriche. L'immobile è stato costruito nel 2022 e le finiture interne sono appena state completate. Disponibile da subito. Perché acquistare questo immobile:- Posizione centrale a pochi passi da tutti i servizi- Nuova costruzione, mai abitato- Ampio spazio esterno vivibile- Posto auto di proprietà- Acquisto non soggetto a IVALe immagini rendering sono indicative e non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

