



Rif.: 61094198

# € 340.000

## Porzione di trifamiliare in vendita

Ciampino, Via della mola - Morena Ciampino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Della Mola, vi proponiamo a vendita di un bellissimo villino angolare di 260Mq in trifamiliare ,dislocato su tre livelli, ciascuno di 80Mq .Al piano terra troviamo salone doppio di 50Mq con termo camino, che si unisce con la cucina open space di 16Mq ,dove troviamo anche un piccolo forno a legna, la quale si affaccia su giardino in parte verde e in parte mattonato di 50Mq e bagno finestrato con annessa cabina armadio . Al piano primo troviamo un grande dispegnno che potrebbe essere adibito a terza camera , bagno e altre due comode camere , con affaccio su terrazzino, dove troviamo una comoda scala che ci riporta in giardino . Al piano semi interrato ,dal quale si può riuscire mediante scala esterna sul giardino, troviamo una grande sala con cucina a vista con penisola in marmo , un camino, un bagno finestrato ed un comodo ripostiglio . La casa dispone inoltre , di pannelli solari per acqua calda sanitaria , pompa di calore e predisposizione per impianto fotovoltaico . Inoltre troviamo un impianto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

