



Rif.: 61057420

€ 210.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ciampino, via della repubblica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Posti auto:	1



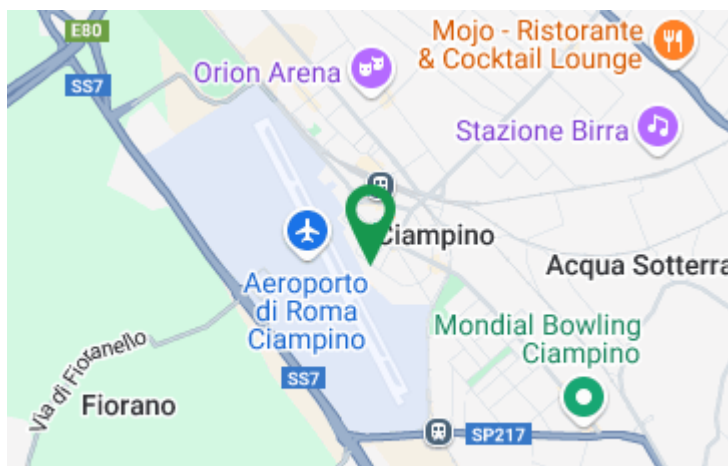
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro di Ciampino, proponiamo in vendita una porzione di villino bifamiliare che unisce il fascino storico alla comodità moderna. Questa abitazione, situata al piano terra, offre una superficie di 85 mq. circa e rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente in una zona centrale. L'immobile, costruito nel 1940 e in fase di ristrutturazione nel 2024, si compone di tre locali: un soggiorno, una camera da letto principale e uno studio, oltre ad un'ampia cucina abitabile, perfette per adattarsi alle esigenze di ogni famiglia. Sono presenti due bagni, entrambi finestrati, garantendo comfort e praticità. Il giardino privato offre uno spazio esterno prezioso per momenti di relax o attività all'aperto. Completa la proprietà un posto auto con accesso da passo carrabile, un elemento essenziale per chi vive in città. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla vicinanza ai servizi cittadini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

