



Rif.: 60808997

€ 289.000

Trilocale in vendita

Ciampino, Via Fontana dei Monaci - Ciampino
 Mura Dei Francesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Adiacente Via dei Laghi, precisamente in via Cuneo angolo con Via Fontana dei Monaci, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra all'interno di un condominio di ultima generazione pronto entro DICEMBRE 2024!!L'immobile sarà così composto: ingresso, comodo soggiorno con angolo cottura di circa 31 mq, servito da loggia con uscita su un giardino verde di 130 mq, camera da letto di 15 mq e cameretta di 10 mq, disimpegno e bagno.Perchè acquistare uno di questi immobili? 1) La posizione è ottima, è una piccola traversa di Via dei Laghi, contesto residenziale. A soli 10 minuti a piedi troviamo la stazione del treno di Casabianca (linea Velletri - Roma Termini). Possiamo raggiungere a pochi passi tutti i servizi primari come scuola, supermercati, posta, farmacia. 2) Ogni immobile è dotato di riscaldamento a pavimento alimentato con pompa di calore con produzione di acqua calda sanitaria. Gli infissi saranno a taglio termico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

