



Rif.: 61217625

**€ 1.700 / mese**

**Negozio in affitto**

**Roma, Via Marcello Gallian - Tor Vergata Nuova**

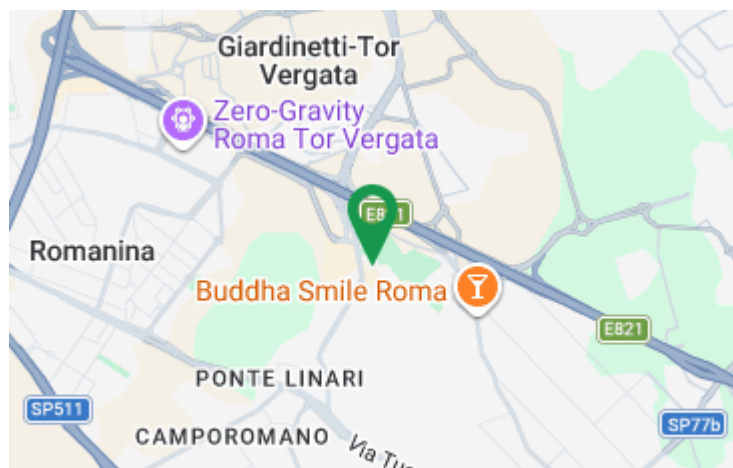
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

TOR VERGATA - VIA MARCELLO GALLIAN  
29PROPONIAMO IN AFFITTOLOCALE COMMERCIALE  
COSI' COMPOSTOPIANO TERRA DI 120 MQ OPEN  
SPACE CON SERVIZIO IGIENICOSOTTONEGOZIO DI 50  
MQ COMPOSTO DA UN UNICO AMBIENTE CON  
SERVIZIO IGIENICO COLLEGATO DA UNA SCALA  
INTERNA ANNESSO LOCALE AUTORIMESSA  
COMUNICANTE DI 15 MQ CON INGRESSO CARRABILE  
DA RAMPA CONDOMINIALE COMODA A MEZZI  
FURGONATIDOPPIA CANNA FUMARIADOPPIO  
INGRESSO CON 9 VETRINEDUE POSTI AUTO DI  
PERTINENZAAMPIA POSSIBILITA' DI  
PARCHEGGIOLIBERO DAL 1 SETTEMBRE 2026

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

