



Rif.: 61209170

**€ 8.000 / mese**

**Negozi in affitto**

**Roma, Via Bronte - Borghesiana**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	24
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

BORGHESIANA - VIA BRONTE, 73PROPONIAMO IN LOCAZIONE/VENDITAUn edificio commerciale in fase di costruzione, adiacente ad un prestigioso Complesso Residenziale di nuova costruzione, le cui superfici interne possono essere ridefinite e accorpate per accogliere una o più unità' Complessivamente l'edificio commerciale è dotato di 680 mq, disposti su due livelli:- Piano Terra di 511 mq coperti di cui 373 mq di spazio commerciale con altezza pari a 3,30 metri e 138 mq di vano accessorio con altezza pari a 2,40 metri, oltre a 80 mq di pergolato esterno- Piano Primo di 168 mq coperti con altezza pari a 2,40 metri e terrazzo (lastrico solare) di 240 mq Corte esterna di proprietà di 460 mq, pavimentata e recintata Completano la proprietà 24 posti auto di pertinenzaAccesso indipendenteCanna fumariaCONSEGNA PREVISTA ENTRO DICEMBRE 2026 CON RIFINITURE INTERNE DA CONCORDARE CON LA PROPRIETA'SI VALUTA ANCHE LA LOCAZIONE PER PORZIONI MCM Srl affiliato Tecnocasa Via della stazione di Ciampino, 14/c 00118 (Roma)Numero fisso: 0679846807 Whatsapp: 3518612154 E-mail: Orari apertura ufficio 9:00/19:30 sabato 09:00/13:00



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

