



Rif.: 61164636

**€ 4.500.000**

**Negozi in vendita**

Roma, Via Anagnina - Centroni

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 1.520 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

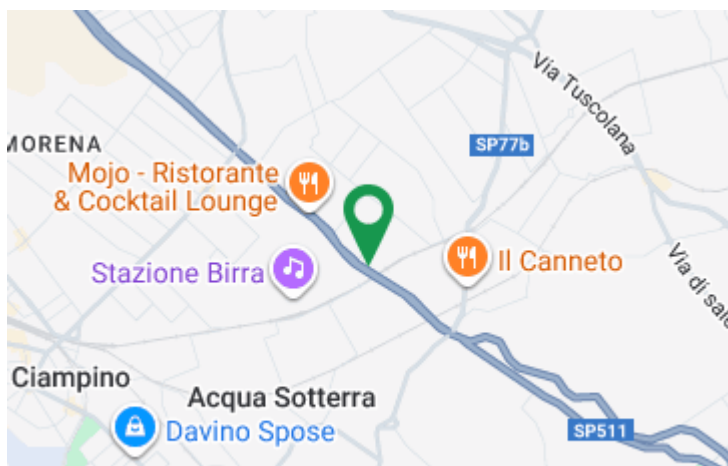
**Classe energetica:** G

ROMA - VIA ANAGNINA 509USO

INVESTIMENTOPROPONIAMO IN VENDITA LOCALE COMMERCIALE DI 1.400 MQ E UN MAGAZZINO DI 160 MQATTUALMENTE LOCATO A RISPARMIO CASA, UNA SOCIETA' LEADER NEL PROPRIO SETTORE IN FORTE ESPANSIONE CANONE ANNUO DI EURO 227.501,31 + IVA RENDITA ANNUALE DEL 5%SCADENZA CONTRATTUALE 30.09.2031IMU 17.177,60€PIAZZIALE DI 1.400 MQ CON PARCHEGGI SCOPERTI DI PROPRIETA' MCM Srl affiliato Tecnocasa Via della stazione di Ciampino, 14/c 00118 (Roma)Numero fisso: 0679846807 Whatsapp: 3518612154 E-mail: Orari apertura ufficio 9:00/19:30 sabato 09:00/13:00



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

