



Rif.: 61016866

€ 125.000

Attività in vendita

Roma, Via del Fosso dell'Acqua Mariana - Morena

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 270 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1
Piano:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

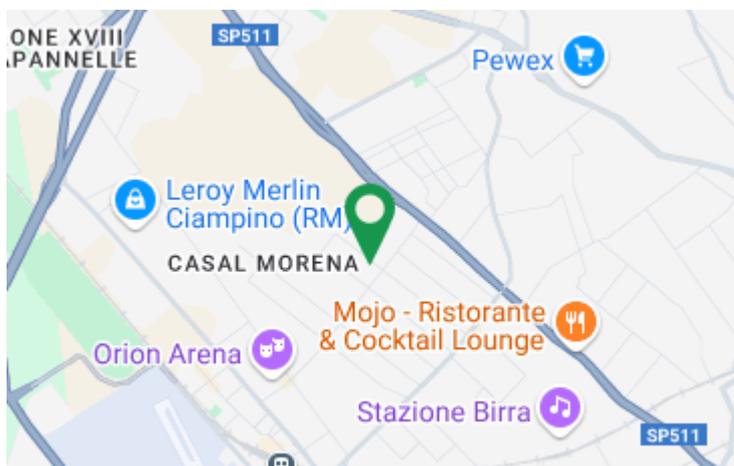
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORENA - VIA DEL FOSSO DELL'ACQUA MARIANA, 97
 A/B/CProponiamo in vendita un'attività di pizzeria ben avviata e conosciuta sul territorio, unico proprietario dal 2018. Il locale è distribuito su due livelli ed è così composto:- piano terra di 170 mq- sottonegozio ad uso magazzino di 100 mqAl piano terra troviamo:La sala principale che accoglie 80 coperti comodi.Area bancone (7 metri) attrezzato zona spinaggio/somministrazione bevande/lavaggio e cassa.La sala che si sviluppa fino alla postazione pizzeria, dotata di forno a legna Marana su e giù.La cucina attrezzata e con doppia postazione lavaggio.Bagno diviso tra uomo, donna/disabili e servizio per solo staff.Il piano seminterrato, oltre ad essere adibito a magazzino, è provvisto di n° 2 spogliatoi divisi tra maschile e femminile. Ampia corte antistante di pertinenza, sfruttabile nelle belle stagioni come parte ristorante esterno in grado di accogliere fino a 120 coperti. Finestrato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

