



Rif.: 60971588

€ 185.000

Negoziò in vendita

Frascati, Via D'Estouteville

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

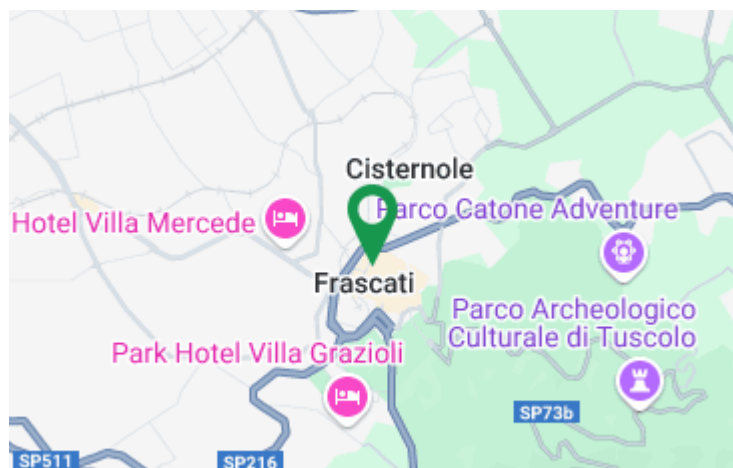
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FRASCATI - VIA D'ESTOUTEVILLE 3 Proponiamo in vendita un locale commerciale attualmente adibito ad enoteca. Il locale è posto su due livelli, collegati da scala interna, più grotta, così disposti: -PT unico ambiente di 60 mq, con sala degustazione fredda e spazio adibito a preparazione portate -PS1 unico ambiente di 35 mq con doppi servizi -PS2 ampia grotta adibita a cantina espositiva dei vini Il locale è condizionato e cablato per fonia e dati. Possibilità di occupazione del suolo pubblico stagionale per 60 mq Anche in locazione ad Euro 1500/mese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

