

Rif.: 60957003

**€ 3.000 / mese**

**Negozio in affitto**

Roma, Via della Stazione di Ciampino - Morena

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

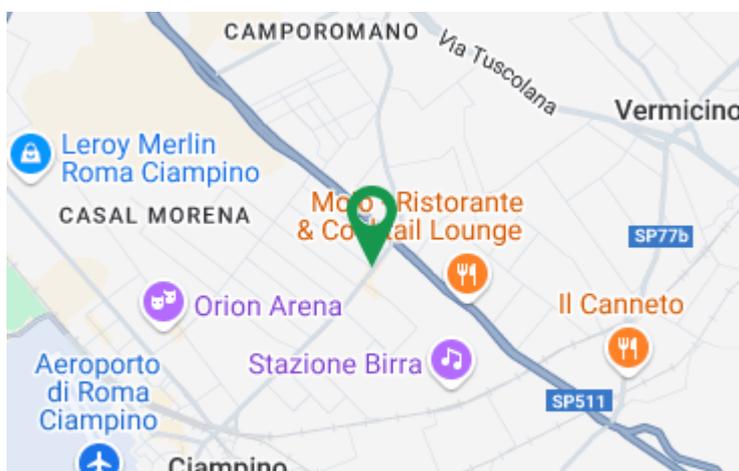
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MORENA - VIA DELLA STAZIONE DI CIAMPINO 56,58 -  
Proponiamo in locazione un intero stabile commerciale che sviluppa una metratura totale di 260 mq su tre livelli: -PT: 100 mq composto da reception, quattro ambienti, ognuno munito di lavabo, due bagni, di cui uno a norma per disabili e ripostiglio-P1: 80 mq composto da reception, quattro ambienti, ognuno munito di doccia, e bagno-P2: 30 mq di locale deposito e annessa terrazza di 50 mq. Ogni piano è collegato da ascensore e si presenta condizionato e cablato per fonia e dati. Filodiffusione. Tre ingressi al piano terra, più ingresso indipendente per il piano primo. Completano la proprietà quattro posti auto di pertinenza. Il canone di locazione è da considerarsi pari ad Euro

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

