



Rif.: 60738309

€ 150.000

Negoziò in vendita

Ciampino, Via Londra

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica:  G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIAMPINO - Via Londra, 42/C - Proponiamo ad uso investimento un locale commerciale attualmente locato ad un centro estetico al canone annuo pari ad Euro 13.200,00 oltre Iva (per il primo anno, il canone sarà pari ad Euro 800,00 + Iva/mese; per il secondo anno, Euro 900,00 + Iva/mese; dal terzo anno a regime)Rendita 8,8%Il locale commerciale di 80 m² si trova in buono stato interno ed è composto da un unico ambiente con antibagno e bagno - H. 3,50 mt - Unico ingresso con vetrina Il prezzo della vendita è da intendersi oltre Iva

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

