



Rif.: 40368128

**€ 65.000**

**Negoziò in vendita**

Velletri, Via Fabio Filzi

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VELLETRI - Via Fabio Filzi - Disponiamo di un immobile ad uso investimento attualmente locato ad un'attività di vendita di saponi sfusi, al canone mensile di Euro 650,00 con decorrenza contratto da Febbraio 2020. Rendita 12%. Il locale commerciale in oggetto ha una metratura di 60 mq, si trova in buono stato interno ed è composto da due ambienti con servizio. L'altezza interna è di 2,95 mt. ed è provvisto di due vetrine fronte strada. Completa la proprietà una corta retrostante esclusiva di 10 mq.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

