



Rif.: 61260352

€ 219.000

Villa singola in vendita

Frascati, Via di Colle Pizzuto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Villa indipendente con 3.500 mq di terreno a Frascati – Un'opportunità unica da personalizzare. Nel suggestivo contesto dei Castelli Romani, a pochi minuti dal centro di Frascati, proponiamo in vendita una villa indipendente da ristrutturare, immersa nel verde e circondata da un ampio terreno privato di circa 3.500 mq. L'immobile, disposto su due livelli, offre ampie potenzialità di recupero e personalizzazione, rappresentando la soluzione ideale per chi desidera realizzare una residenza esclusiva secondo il proprio stile e le proprie esigenze. La proprietà gode di un contesto riservato e tranquillo, con spazi esterni di grande pregio che permettono la realizzazione di un elegante giardino, una piscina, aree relax o spazi dedicati al tempo libero, mantenendo la massima privacy. La posizione strategica consente di vivere immersi nella natura senza rinunciare alla vicinanza dei servizi. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

