



Rif.: 61164551

€ 139.000

Ter. residenziale in vendita

Frascati, Via achille giammarioli

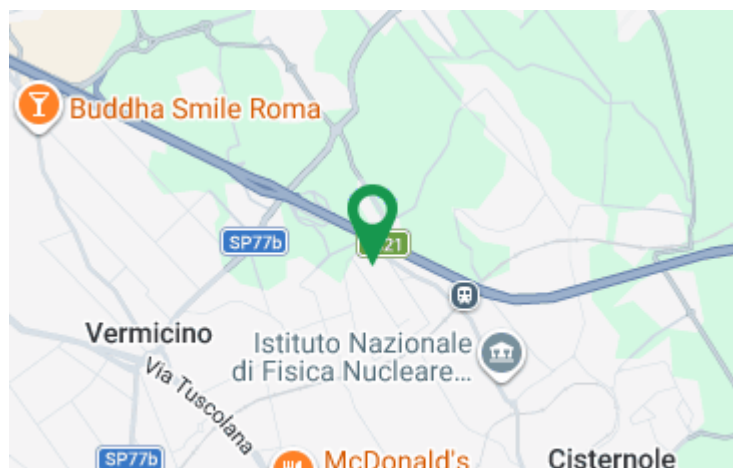
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0
Terrazzi:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA ACHILLE GIAMMARIOLI - FRASCATI Proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 1.000 mq situato in posizione strategica, immerso nella tranquillità ma a pochi minuti da tutti i principali servizi e collegamenti con Roma. Il lotto, inserito in comparto urbanistico, dispone di un indice di edificabilità pari a 0,50 mc/mq, offrendo interessanti possibilità di sviluppo per la realizzazione di un complesso abitativo (previo consenso di tutti i proprietari del comparto). All'interno della proprietà è presente un fabbricato esistente di circa 40 mq su due livelli, completamente da ristrutturare, che rappresenta un ulteriore valore aggiunto o una base per un nuovo progetto. Soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, potenzialità edificatoria e la qualità della vita dei Castelli Romani, a breve distanza dalla città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

