



Rif.: 61148380

€ 650.000

Villa singola in vendita Monte Porzio Catone, Via Tuscolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 565 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

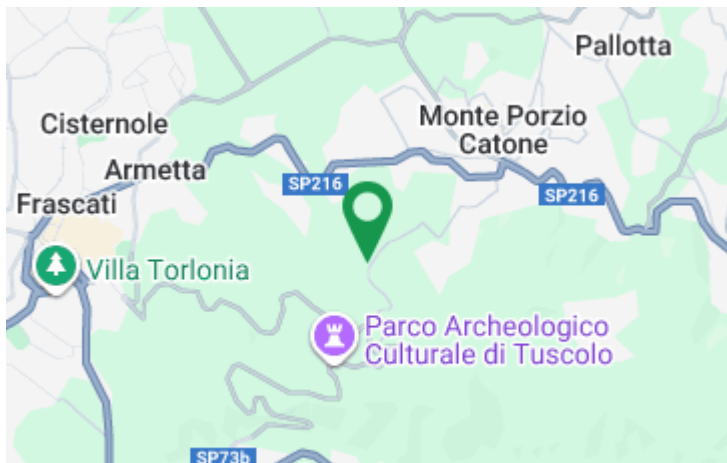
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A breve servizio pubblicitario completo. Nel cuore verde del Parco del Tuscolo, a metà strada tra Frascati e Monte Porzio Catone, proponiamo in esclusiva una prestigiosa villa indipendente di circa 600 mq, immersa in un'oasi privata di tranquillità e con un incantevole affaccio su Roma. Un immobile unico nel suo genere, ideale per chi desidera vivere ai Castelli Romani senza rinunciare alla vicinanza con la Capitale e ai comfort di una residenza di rappresentanza. La villa si sviluppa su tre livelli, due dei quali completamente residenziali, ed è circondata da un curato giardino di circa 1.000 mq, perfetto per godere della privacy e del fascino naturale del contesto. Al piano terra, l'ingresso introduce in un doppio salone di rappresentanza, luminoso e di ampio respiro,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

