



Rif.: 61141368

€ 590.000

Quadrilocale in vendita

Frascati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto di assoluto pregio, all'interno di un elegante palazzo storico finemente restaurato, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di circa 130 mq, posto al secondo piano servito da ascensore, oggetto di completa e recente ristrutturazione, eseguita con materiali di altissima qualità e soluzioni impiantistiche di ultima generazione. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi, armoniosi e luminosi, valorizzati da soffitti alti circa 4 metri, che conferiscono prestigio, comfort abitativo e una notevole percezione dello spazio. La distribuzione interna, razionale e funzionale, comprende tre camere da letto, di cui 2 matrimoniali, due eleganti bagni, oltre a una grande zona living con angolo cottura personalizzabile secondo le proprie esigenze progettuali. Le finiture di pregio, curate in ogni dettaglio, unite alla

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

