



Rif.: 61139055

€ 619.000
Porzione di trifamiliare in vendita
Grottaferrata, Via Fontana Vecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

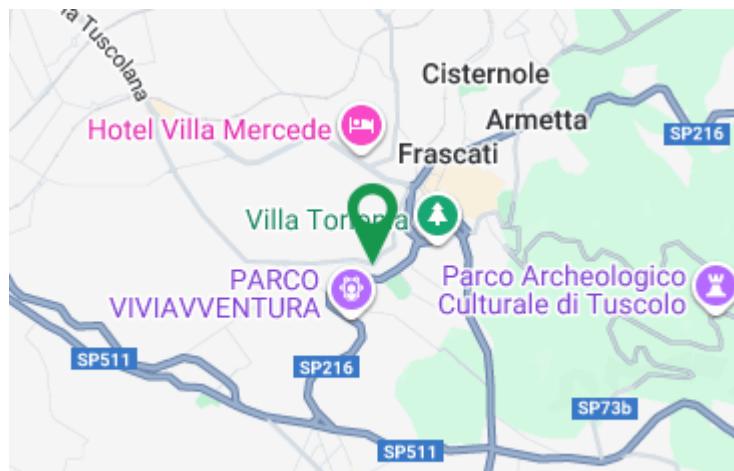
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

VIA FONTANA VECCHIA - FRASCATI In posizione riservata e tranquilla, immersa nel verde ma a breve distanza dai principali servizi, proponiamo una prestigiosa villa angolare, porzione di quadrifamiliare, caratterizzata da ampi spazi interni e da un meraviglioso giardino privato di circa 1.000 mq, che avvolge la casa su più lati regalando privacy e relax. Un'elegante corte mattonata di circa 200 mq completa l'esterno dell'abitazione; perfetta per accogliere ospiti, organizzare cene all'aperto o godere del piacere degli spazi esterni durante tutto l'anno. Al piano terra, un luminoso salone con camino fa da protagonista, un ambiente raffinato e accogliente che si apre verso la grande cucina abitabile con sala da pranzo cuore conviviale della casa, con accesso diretto al giardino. Sullo stesso livello si trovano una camera matrimoniale e un bagno con finestra, rendendo il piano



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

