



Rif.: 61110739

€ 265.000

Trilocale in vendita

Monte Porzio Catone, Via Montecompatri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MONTECOMPATRI - MONTE PORZIO CATONE Appartamento unico nel suo genere situato al piano terra di una palazzina con struttura sfalsata: affacciandosi dal terrazzo, la vista è quella di un terzo piano, garantendo privacy e luminosità in ogni ambiente, oltre che ad un'incredibile vista su Roma. All'interno si sviluppa in un ampio salone open space, elegante e accogliente, con una splendida cucina a isola perfetta per momenti conviviali e cene in compagnia. L'intera abitazione è stata totalmente ristrutturata con materiali di pregio e pavimentata in parquet, che conferisce calore e continuità agli spazi. La camera matrimoniale dispone di una comoda cabina armadio e di un bagno privato dal design raffinato. È presente inoltre una seconda camera doppia, attualmente adibita a lavanderia, facilmente riconvertibile in camera da letto o studio, e un secondo bagno con vasca. L'appartamento unisce comfort moderni e funzionalità, con ambienti ampi e ben distribuiti, ideale per chi cerca una soluzione pronta da vivere senza necessità di interventi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

