



Rif.: 61056163

€ 890.000

Villa singola in vendita Frascati, Via Macchia dello Sterparo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 229 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 128.00 kW h/m² anno

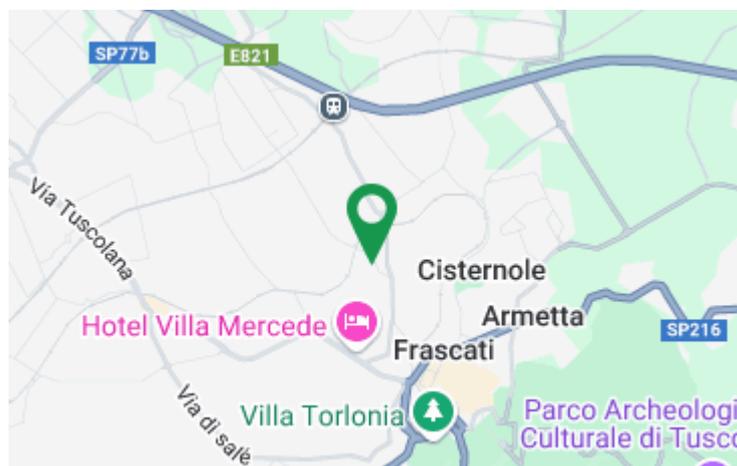
EP globale rinnovabile: 128.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MACCHIA DELLO STERPARO- FRASCATINel cuore della verdeggiante e tranquilla zona di Macchia dello Sterparo, a pochi minuti dal centro di Frascati e in posizione riservata e ben collegata con Roma, proponiamo in vendita una raffinata villa unifamiliare situata all'interno di un esclusivo residence privato, recentemente ristrutturato e dotato di accesso controllato. La proprietà si sviluppa su due livelli e si distingue per l'ampio giardino privato di circa 500 mq, che accoglie una splendida piscina ad uso esclusivo e dispone di doppia entrata di cui una carrabile. Al piano terra, un luminoso soggiorno doppio con camino e ampie vetrate regala una piacevole continuità tra interni ed esterni, offrendo accesso diretto al giardino su entrambi i lati. La zona giorno è completata da un angolo cottura separato, ben organizzato e ricco di luce naturale, perfetto per vivere al meglio la quotidianità in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

