



Rif.: 61054784

€ 219.000

Trilocale in vendita

Monte Porzio Catone, Via Sesto Q. Candiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

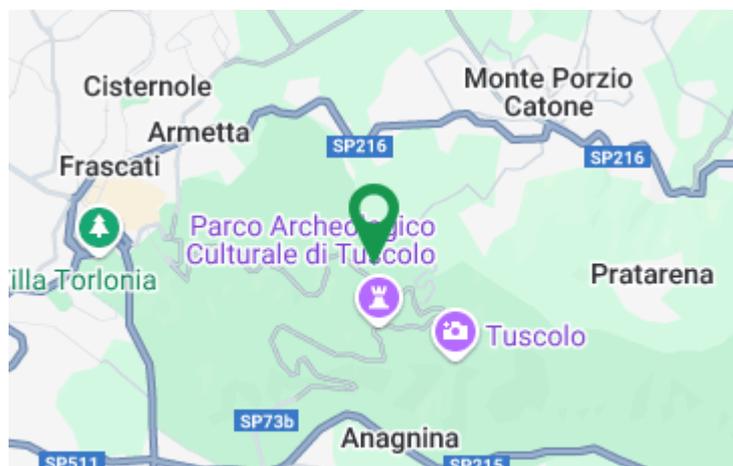
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SESTO QUINTILIO CANDIANO - MONTE PORZIO CATONE
 Immerso nella natura, all'interno del Residence Pratone Belvedere di Monte Porzio Catone, poniamo in vendita un trilocale di circa 80 mq. Spazioso e perfetto per le famiglie, la soluzione al suo interno presenta una distribuzione funzionale ed accogliente. L'immobile si estende su un unico livello ed è stato completamente ristrutturato con materiali di pregio e soluzioni moderne che ne esaltano il comfort abitativo. La zona giorno è composta dal salone ampio con porta scorrevole fatta in vetro. Attraversato il disimpegno si arriva alla cucina, un ambiente funzionale e ben distribuito, con comodo accesso diretto al giardino posteriore, ideale per pranzi all'aperto e momenti conviviali. Due sono le camere da letto, entrambe dotate di finestra, ariose e ben esposte. Il bagno, anch'esso completamente ristrutturato, è dotato di box doccia e sanitari moderni. Gli infissi, così come tutti gli impianti, recentemente sostituiti, sono nuovi e garantiscono un'ottima efficienza di isolamento acustico e termico. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

