



Rif.: 60885174

€ 85.000**Ter. residenziale in vendita****Frascati, Via DI Grotte Maria**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.600 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA DI VILLA SENNI - FRASCATI Il terreno edificabile si estende su una superficie totale di 4600 metri quadrati, offrendo un'ampia area per lo sviluppo di progetti immobiliari o altri scopi urbanistici. Situato in una posizione privilegiata, vicino ai paesaggi naturali circostanti e a soli 3km dal centro di Frascati. La topografia del terreno può variare, con potenziali lievi pendenze o rilievi che possono essere sfruttati in modo creativo per l'architettura e il paesaggismo. La presenza di vegetazione naturale o alberi può aggiungere valore estetico al terreno, fornendo anche opportunità per la creazione di zone verdi o giardini. Le dimensioni generose del terreno consentono la realizzazione di immobili per un totale di 100mq circa, che possono includere residenze unifamiliari o complessi residenziali multi-unità. La posizione del terreno edificabile è un elemento cruciale da considerare, poiché può influenzare l'accessibilità ai servizi pubblici, il trasporto, le opportunità lavorative e altre comodità. In sintesi, il terreno edificabile di 4600 metri quadrati offre un'opportunità unica per lo sviluppo di progetti immobiliari che soddisfino una vasta gamma di esigenze e amb [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

