



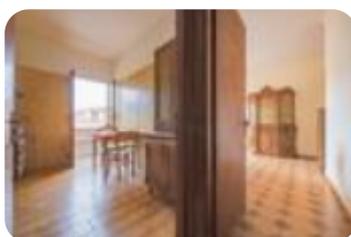
Rif.: 60884807

€ 93.000

Bilocale in vendita

Monte Porzio Catone, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIUSEPPE VERDI - MONTE PORZIO CATONE Situato nel cuore del Borgo di Monte Porzio Catone, questo bilocale di 60 mq offre un'opportunità unica per chi cerca un immobile da personalizzare. Al di sopra di uno dei ristoranti più rinomati e tradizionali del paese, l'appartamento è da ristrutturare ed è composto da un soggiorno, una cucina, una camera da letto e un bagno. Esiste la possibilità di creare una seconda camera da letto, ottimizzando lo spazio disponibile. Il punto forte dell'immobile è il balcone accessibile sia dalla cucina che dal soggiorno, che regala una vista panoramica mozzafiato sui tetti del borgo e sul paesaggio circostante. Questo appartamento rappresenta un ottimo investimento oppure la possibilità di acquistare e personalizzare la casa dei propri sogni al centro di uno dei paesi più caratteristici e tipici dei Castelli Romani, a portata di mano da ogni servizio essenziale e necessario alla vita di tutti i giorni. Monte Porzio Catone si trova a circa 10 km dal GBA e dista 4 km dal confine.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

