

Galleria Vittorio Emanuele II, 20 00044 Frascati (RM) Email: rmhi4@tecnocasa.it - Tel.: 0686378218









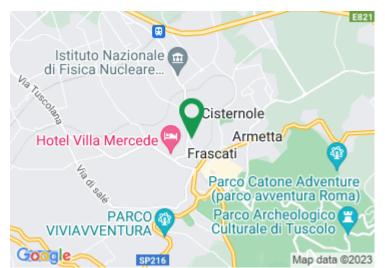








#### Mappa



#### Rif.: 60792566

## € 790.000

# Porzione di quadrifamiliare in vendita

Frascati, Via Cesare Minardi

Tipologia: ville

Superficie: mq 200 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: porzione di quadrifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 3

 Balconi:
 3

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

 Piano:
 2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

VIA ENRICO FERMI - FRASCATI Poniamo in vendita porzione angolare di quadrifamiliare situata nella parte alta di Via Enrico Fermi, adiacente all'istituto tecnico e a 200mt dal centro di Frascati, una città nota per il suo patrimonio storico, artistico e naturalistico, nonché per la sua produzione offre tutti i servizi necessari, come stazioni, scuole, negozi, ospedali, palestre, trasporti pubblici, e dista solo 20 km da Roma2.La soluzione ha un ampio giardino di circa 1000 mq con due posti auto dove si può godere del verde e del relax all'aria aperta.L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra completamente residenziali, per un

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

