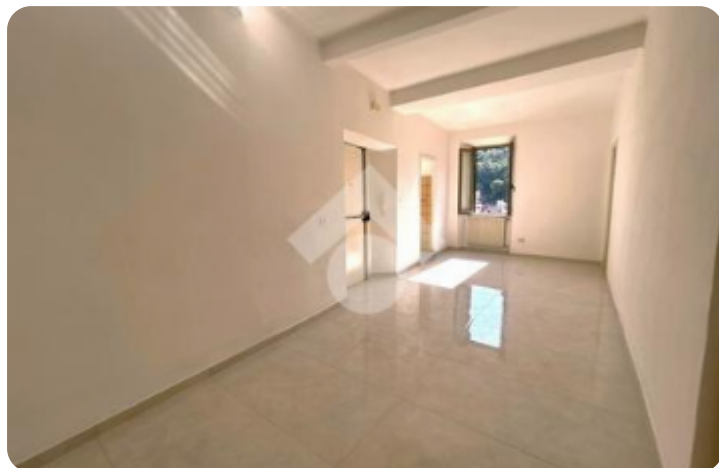


Rif.: 61265764

# € 119.000

## Trilocale in vendita

Monte Compatri, via Mario Intreccialagli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In Via Mario Intreccialagli, nel caratteristico contesto del centro storico di Monte Compatri, a breve distanza dai principali servizi del paese, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina priva di spese condominiali. L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da un salone con cucina separata, impreziosita dall'uscita diretta sul balcone. La zona notte si compone di una camera matrimoniale e di un ulteriore ambiente versatile, che può essere adibito a cameretta, cabina armadio o studio, in base alle proprie esigenze. Completa il piano un bagno finestrato con box doccia. Ulteriore valore aggiunto della proprietà è un locale C/6 di circa 10 mq, situato in Vicolo Chiuso, a pochi passi dall'abitazione, ideale come spazio di deposito. L'immobile verrà consegnato interamente ristrutturato; sono attualmente in fase di ultimazione i lavori riguardanti la cucina e il bagno. La soluzione rappresenta la scelta ideale per chi cerca un'abitazione pronta per essere abitata, prossima ai principali servizi e alle comodità che offre il paese. Per maggiori dettagli, vi invitiamo a contattarci o a recarvi presso il nostro ufficio in Piazza Marco Mastrofini.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

