



Rif.: 61192132

↓ € 239.000

€ 249.000 (-5%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Monte Compatri, Via Marmorelle - Laghetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

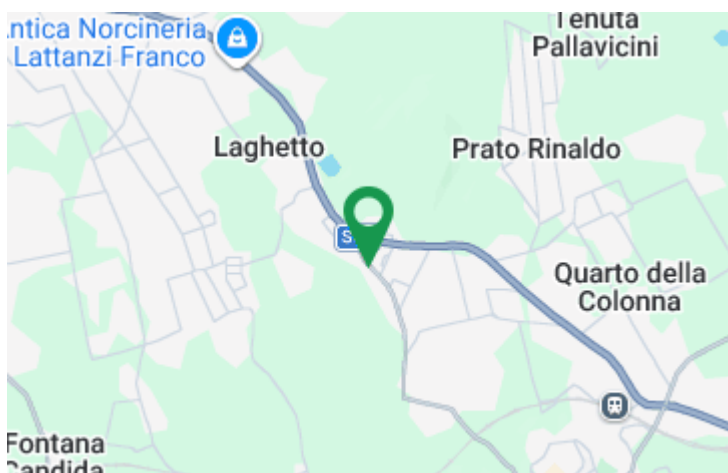
EP estiva del fabbricato: ☹️

In via delle Marmorelle, in una zona centrale e ben servita della frazione di Laghetto, proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente posta al piano terra e priva di spese condominiali. Si accede alla proprietà tramite un giardino pavimentato di circa 80 mq che circonda l'abitazione su tre lati. Entrando, si viene accolti da un comodo disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da salone e cucina abitabile, impreziosita da camino e dotata di ripostiglio. La zona notte, ben separata, è composta da una camera matrimoniale e una cameretta. Completa la composizione interna un bagno finestrato con box doccia. La soluzione offre inoltre la possibilità di parcheggiare comodamente all'interno del giardino privato, accessibile tramite cancello, garantendo praticità e sicurezza. La proprietà si trova all'interno di un piccolo complesso residenziale composto da sole quattro unità abitative, con accesso tramite cancello automatico. L'immobile si presenta in buono stato, pur necessitando di alcuni interventi di modernizzazione. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa che offra comodità e privacy, mantenendo al tempo

1



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

